

Towarzystwo Budownictwa Społecznego  
Zamawiający:  
PRZEDSIĘBIORSTWO MIESZKANIOWE Sp. z o.o.  
38-400 Krosno (1)  
ul. Wyzwolenia 4  
NIP 684-000-08-21 Regon 370377270

Krosno, 30.06.2022 r.

### Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

**Dotyczy: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 1a wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Hallera - Sikorskiego w Krośnie”**

Nr postępowania: 1287/2022

Nr ogłoszenia: 2022/BZP 00184309/01 z dnia 30.05.2022 r.

Identyfikator postępowania: ocds-148610-4d83f73a-dfed-11ec-9a86-f6f4c648a056

Działając na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje, że w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielnie zamówienia, prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1) ustawy Pzp, pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 1a wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Hallera - Sikorskiego w Krośnie” dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty.

Po dokonaniu oceny ofert za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez Wykonawcę:

**KPB-Budownictwo Sp. z o.o. ul. Lewakowskiego 25, 38-400 Krosno**

za cenę ofertową 25 418 678,67 zł brutto oraz zaoferowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący 84 miesiące.

#### Uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny lub kosztu lub oferta z najniższą ceną lub kosztem.

W myśl art. 252 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.

#### Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Do upływu terminu składania, wpłynęły dwie oferty, wybrana oferta uzyskała najkorzystniejszy bilans punktowy w oparciu o kryteria, jakimi była cena oraz okres gwarancji i rękojmi. Ponadto Wykonawca spełnia wszystkie warunki określone przez Zamawiającego w SWZ.

Punktacja przyznana ofertom, w każdym kryterium oceny wraz z jej łącznym bilansem przedstawia się następująco:

Nr oferty	Nazwa/Imię i nazwisko, siedziba/miejsce zamieszkania Wykonawcy	Liczba punktów w kryterium „cena”	Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji”	Łączna liczba punktów
1	KPB-Budownictwo Sp. z o.o. ul. Lewakowskiego 25 38-400 Krosno	80,00	20,00	100,00
2	AL-MAR Sp. z o.o. ul. Podkarpacka 26, 38-400 Krosno	71,69	0,00	71,69

Biorąc pod uwagę powyższe, Zamawiający informuje, że umowa w sprawie przedmiotowego zamówienia, zostanie zawarta zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

Ponadto, zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp Zamawiający informuje, że w postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty.

Otrzymują:

1. KPB-Budownictwo Sp. z o.o. ul. Lewakowskiego 25 38-400 Krosno
2. AL-MAR Sp. z o.o. ul. Podkarpacka 26, 38-400 Krosno
3. Aa.

W dniu 30.06.2022 r. informacja została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania – [www.tbs-krosno.info](http://www.tbs-krosno.info) oraz na stronie miniportalu, a także została przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej do Wykonawców.